



08.03.2019 г.

УТВЪРДИЛ:

Валентина Тодорова

Директор на СУ „Йоан Екзарх Български“ – гр. Шумен

Заложени на основание чл.3 от ЗЗЛД във връзка с Регламент (ЕС) 2016/679

ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 07.03.2019 г., на основание чл. 97, ал. 4 от ППЗОП и с оглед необходимостта от възлагане на обществена поръчка, чрез събиране на оферти с Обява № 1/28.01.2019 г., на Валентина Тодорова – директор на СУ „Йоан Екзарх Български“ – гр. Шумен, с предмет: „Ремонтни строително-монтажни работи в СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен”, с уникален идентификационен № в АОП 9085188, се събра комисия, назначена със Заповед № 2120-503/13.02.2019 г. на Валентина Тодорова – директор на СУ „Йоан Екзарх Български“ – гр. Шумен, в състав:

Председател: *Заложени на основание чл. 5 от ЗЗЛД*

Членове:
1. *във връзка с Регламент (ЕС) 2016/679*

2.

със задачи:

да разгледа изисканите от участниците допълнително представени документи, както и да оцени техническите и ценовите предложения на допуснатите до този етап на поръчката оферти.

I. На свое предходно заседание комисията констатира несъответствия/липси в информацията в офертите и на тримата участници в настоящата обществена поръчка.

Датите на изпращане и получаване на Протокол № 1 по настоящата обществена поръчка, както и на получаване на изисканите допълнителни документи в СУ „Йоан Екзарх Български“ – гр. Шумен от участниците в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява са посочени в таблиците по-долу.



СРЕДНО УЧИЛИЩЕ „ЙОАН ЕКЗАРХ БЪЛГАРСКИ“ – ГР. ШУМЕН

ул. „Преслав“ №1, директор 054 860 018, администрация 054 862 722

e-mail: hg_shumen@abv.bg

Протоколът е изпратен до участниците, както следва:

№	Пореден № на участниците	Наименование на участника	Дата на изпращане на Протокол № 1
1.	Участник № 1	„МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, гр. Русе	15.02.2019 г.
2.	Участник № 2	„АРК-БИЛДИНГ“ ООД, гр. Ямбол	15.02.2019 г.
3.	Участник № 3	„ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен	15.02.2019 г.

Протоколът е получен от участниците, както следва:

№	Пореден № на участниците	Наименование на участника	Дата на получаване на Протокол № 1
1.	Участник № 1	„МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, гр. Русе	27.02.2019 г.
2.	Участник № 2	„АРК-БИЛДИНГ“ ООД, гр. Ямбол	18.02.2019 г.
3.	Участник № 3	„ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен	18.02.2019 г.

В определения от комисията срок от 5/пет/ работни дни от получаването на протокола, допълнителни документи са получени от участника както следва:

№	Пореден № на участниците	Наименование на участника	Входящ номер и дата на получаване на допълнителните документи
1.	Участник № 1	„МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, гр. Русе	Не постъпиха допълнителни документи
2.	Участник № 2	„АРК-БИЛДИНГ“ ООД, гр. Ямбол	Не постъпиха допълнителни документи
3.	Участник № 3	„ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен	Вх.№ 1/21.02.2019 г.

Предвид изложеното, комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 195 от ЗОП във връзка с чл. 107, т. 1 от ЗОП, ПРЕДАВА на Възложителя Участник № 1 - „МИК БИЛД РУСЕ“ ЕООД, гр. Русе, да бъде отстранен от настоящата обществена поръчка, тъй като не е



представил допълнително изисканите от комисията документи в указания срок, поради което същият не отговаря на поставените критерии за подбор.

2. На основание чл. 195 от ЗОП във връзка с чл. 107, т. 1 от ЗОП, ПРЕДЛАГА на Възложителя Участник № 2 - „АРК-БИЛДИНГ“ ООД, гр. Ямбол, да бъде отстранен от настоящата обществена поръчка, тъй като не е представил допълнително изисканите от комисията документи в указания срок, поради което същият не отговаря на поставените критерии за подбор.

3. ДОПУСКА Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен до разглеждане на допълнително представените от него документи, тъй като същите са постъпили при Възложителя в указания от комисията срок.

II. Комисията присъедини постъпилите допълнителни документи към офертата на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен и на основание чл. 195 от ЗОП във връзка с чл. 54, ал. 12 от ППЗОП пристъпи към тяхното разглеждане, при което установи следното:

Участникът е представил нов еЕЕДОП на оптичен носител, подписан с валиден електронен подпис и от двамата управители на дружеството, в качеството на задължени лица по смисъла на чл. 40, ал. 2, т. 1, предложение първо от ППЗОП.

В допълнително представения еЕЕДОП, участникът е удостоверил съответствието си с поставените от Възложителя критерии за подбор, както следва:

1) Относно изискването за Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност, участникът е посочил всички изискуеми от Възложителя данни по отношение на поставения критерий за подбор;

2) Относно изискването за Икономическо и финансово състояние, участникът е посочил цялата изискуема от Възложителя информация по отношение на поставения критерий за подбор;

3) Относно изискването за Технически и професионални способности, участникът е посочил следните данни по отношение на поставения критерий за подбор:

Видно от представения нов еЕЕДОП, участникът е декларирал изпълнение на същите четири обект, посочени в първоначалната му оферта:

Обект № 1: „СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ ПО ГАЗИФИКАЦИЯ НА СЛЕДНИТЕ СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ШУМЕН: Детска ясла № 11 – „Тракийче“, Детска градина № 25 – „Братя Грим“, корпус А и корпус Б; Детска градина № 32 – „Дружба“ с посочени стойност, начална дата, крайна дата, категория на обекта и получател.

Обект № 2: „Газификация на Детска градина № 30 Космонавт – филиал „Звездици“ и Детска градина № 34 Пролетна дъга“, с посочени стойност, начална дата, крайна дата, категория на обекта и получател.

Обект № 3 и Обект № 4: Ремонт на съществуваща главна тръбна мрежа на отоплителна инсталация и ремонт на част от приземен етаж на СУ „Йоан Екзарх



Български“ гр. Шумен по две обособени позиции с посочени стойност, начална дата, крайна дата, категория на обекта и получател.

Комисията констатира, че по отношение на Обект № 1 и Обект № 2, участникът е изпълнил указанията на Възложителя относно удостоверяване съответствието с поставения критерий за подбор, като е посочил видове работи и количества.

При разглеждане на останалите два обекта, комисията установи, че участникът е преповторил декларираното в първоначалния еЕЕДОП относно Обекти с № 3 и №4.

Предвид обстоятелството, че Възложителят е поставил изискване участниците да са изпълнили през последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата минимум една дейност, с предмет и обем, идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка, то комисията единодушно реши, че участникът е предоставил минимално изискуемата от Възложителя информация по отношение на този критерий за подбор.

Предвид изложеното, комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. На този етап на обществената поръчка, Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен отговаря напълно на поставените от Възложителя изисквания за лично състояние и на критерии за подбор.

2. ДОПУСКА Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен до по-нататъшно разглеждане на техническото му предложение

III. В съответствие с чл. 195 от ЗОП във връзка с чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОП, комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен.

Проверка за съответствие на Техническото предложение на участника с изискванията на възложителя за изготвянето му:

На този етап от обществената поръчка комисията проверява дали техническото предложение за изпълнение на поръчката на допуснатия участник е подготвено и представено в съответствие с минимално поставените изисквания на Възложителя към съдържанието на офертата, на другите изисквания на Възложителя, посочени в указанията на обществената поръчка, техническата спецификация или в приложимото действащо законодателство и стандартни, явяващи се предварително обявени условия на поръчката.

Съобразно действащите разпоредби на ЗОП и ППЗОП, комисията предлага за отстраняване от обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява участник, чиято



техническа оферта не отговаря на указанията за разработване или на изискванията на възложителя.

Допуснат до този етап на обществената поръчка е единствено **Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен.**

Комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение на **Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен, при което установи следното:**

Съдържание на Техническото предложение

Комисията констатира, че техническото предложение на участника е представено по Образец от указанията, подписано от представителя на участника.

Към предложението са приложени и по два броя от следните декларации по образец, подписани от представителите на участника – декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, декларация за срока на валидност на офертата, декларация за съгласие за съхраняване и обработка на лични данни, декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участникът е предложил срок за изпълнение на поръчката - 58 (петдесет и осем) календарни дни, считано от датата на подписване на протокол обр.2 за откриване на строителна площадка.

Участникът е предложил 5 (пет) години гаранционен срок за скрити недостатъци и появили се дефекти.

Участникът е предложил работна програма за изпълнение на поръчката, която е изработена максимално задълбочено и подробно, като е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- В работната програма са посочени етапите за изпълнение на поръчката: Подготвителни работи – Оформяне на всички протоколи и актове от Наредба 3 във връзка с откриване на строителната площадка и доставка на някои основни строителни материали; Изпълнение на СМР, предвидени в техническата спецификация и подготовка и предаване на обекта с протокол обр. 15 от Изпълнителя на Възложителя;

- Участникът е декларирал, че СМР, предмет на настоящата поръчка ще се извършат при:

- Стриктно спазване на одобрената и приета от Възложителя техническа документация, съгласувана със съответните технически служби и инстанции;
- Стриктно спазване на ЗУТ и всички други приложими закони и подзаконовни нормативни актове, предписания и стандарти за този вид строителство;
- Стриктно спазване на изискванията по безопасност и хигиена на труда от страна на ръководния и изпълнителския състав на представителите на фирмата.
- Стриктно спазване на изискванията за качество и технология на изпълнение при използване на строителни материали, полуфабрикати, заготовки, оборудвания, инсталации и т.н. при извършване на строителните дейности на обекта.



- Стриктно спазване на изискванията при работа с механизация, автотранспорт, повдигателни съоръжения и т.н., обезпечавачи качествено, безаварийно и в срок изпълнение на поръчката.

- Участникът е посочил, че организацията и планът за работа са съобразени с технологичната последователност на извършването на строителните процеси, посочени в представената техническа спецификация и отчитат особеностите и спецификата на конкретния обект, както и връзката с плана за безопасност и здраве, който е неразделна част от документацията на обекта. За постигането на целта участникът ще мобилизира усилията на своите експерти и специалисти чрез вътрешна комуникация с Възложителя. Постигането на целта е възможно при изпълнението на мерките, по етапи и дейности.

- Описанието на мерките, етапите и дейностите в работната програма е изложено в тяхната технологична последователност, взаимна свързаност, независимост на отделните строителни процеси, разпределение на функциите на експертите, комуникацията между Изпълнителя, инвеститорски контрол и Възложител, документиране на текущото състояние, подготовката, изпълнението, резултатите от отделните дейности и крайните резултати от изпълнението на поръчката, включително управлението на качеството, опазването на околната среда и осигуряване на безопасни условия на труд.

- В представения Линеен календарен график, е представена последователността на извършване на строително-монтажните работи: започва се с демонтажните работи, натоварване и извозване на строителните отпадъци на посоченото от Община Шумен депо, след което ще се извършат видовете работи съответно в част АС, Конструкции, ВиК, Ел инсталации и ОВ – покривни работи, покривно водоотвеждане, стоманени конструкции, настилки и замазки, бояджийски работи, зидарски работи, мазилки, монтаж на врати, облицовки, шпакловки, ремонт ВиК инсталация, ремонт Ел инсталация, ремонт ОВ инсталация. В Линеиния календарен график за обекта са показани всички основни параметри на предложението, касаещи предлагания подход, а именно начало и край на изпълнение, както на отделните подобекти, така на основните видове дейности по тяхното реализиране, съобразени с технологичната последователност на строителните и строително ремонтните работи, предвидени с техническата спецификация за изпълнението им. Линеиният график и диаграмата на работната ръка са изготвени в съответствие с изискванията на Възложителя и съобразно дейностите описани в стратегията за изпълнение, като е направено съответстващо разпределение на времето между различните СМР.

- При изготвяне на Линеиния график са спазени основните принципи на календарното планиране:

- целесъобразност;
- непрекъснатост на процесите в строителството;
- равномерност в използването на работната ръка;
- рационално използване на финансовите средства;
- начало на строителните и монтажните работи,



- междинни срокове за завършване на отделни етапи от строителството;
- времетраенето и крайния срок за приемане на строежа;

Линейният календарен план е с хоризонтални диаграми и се състои от две части - таблична и графична.

В табличната част се съдържа информация за:

- Наименованието на работата.
- Номер на работата във функционалната структура.
- Продължителност на работата.
- Начало на работата.
- Край на работата.
- Допълнителна информация.

Работите в графика са записани в технологична, организационна и ресурсна последователност на изпълнението им.

- Организацията на работа е планирана така, че позволява едновременно извършване на различни видове дейности, като застъпванията в подобните видове СМР са максимално избегнати или са съобразени с движението на работния поток и промяна (увеличаване/намаляване на броя на работната ръка, при увеличаване/намаляване обема на строителните работи). При осъществяване на предвидените дейности ще бъдат съблюдавани всички нормативни изисквания и съвременни национални и европейски стандарти, подробно описани по-долу в изложението. Участникът ще използва следните иновативни методи и технологии: при изпълнението на всички части от проекта ще се залага на поточния подход, като ще бъдат мобилизирани едновременно различни екипи за различните дейности и ще се осигури такава организация на работа, която да позволи едновременна работа по всички части и съответно качествено и навременно изпълнение на задачата. Ще бъдат използвани най-ново поколение материали, машини и уреди, които гарантират качество на изпълнените дейности и гарантират по-ниски експлоатационни разходи на готовия продукт - машини за полагане на мазилки, машини за рязане на настилки, електронни измервателни уреди и др.

Изготвеният линеен график гарантира по-добро и ефективно оперативно планиране и управление на строителството, за оптимизиране и съкращаване на сроковете, възможност да се определят точно задълженията и отговорностите на всички участници в строителството, да се извършва пълен контрол над количествата, ресурсите и разходите с оглед завършване на СМР на обекта в срок и при спазване на договорените изисквания.

- В разработения План за безопасност и здраве участникът подробно е описал, че:

➤ Строителната площадка се сигнализира при условията на Наредба №3 на МРРБ за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците.

➤ Календарното планиране на строителството следва последователността на изпълнение на дейностите, съгласно организационния план. Определянето на трудоемкостите, броя на работниците и другите необходими ресурси е съгласно



разходните норми. Всяко налагащо се изменение на сроковете и броя на работниците ще се отразява съобразно чл.11, т.3 от Наредба №2.

➤ При изграждането на обекта няма дейности, свързани с отделяне на вредни газове и вещества в почвата и атмосферата, представляващи опасност за екологията в района. При транспортиране на различни видове разтвори транспортните средства ще се пълнят под техният капацитет за недопускане на разливи по улиците и временните пътища на строителната площадка.

➤ За предотвратяване на замърсяването с прах, строителната площадка периодично ще се почиства и освежава. Предвижда се постоянен контрол от охраната на обекта за почистване на превозните средства, както и чешма за измиване на строителната механизация при входа (изхода) на строителната площадка.

➤ След приключване на строителството всички площадки ще се рекултивират в първоначалния им вид или по предварително договорени с Инвеститора проекти.

➤ По време на експлоатацията на обекта ще се спазват мероприятията за опазване на околната среда, предвидени в проектните решения и ще се изпълнят с изграждането на предвидените съоръжения.

- Участникът е разписал общи изисквания за качество и технология на изпълнението, които включват:

➤ почистване на строителната площадка: след приключване на строително монтажните работи за деня, строителната площадка ще бъде почистена и околното пространство - възстановено.

➤ съдейства при контролни изпитвания чрез осигуряване на достъп представяне на проби и мостри.

➤ Изпълнителят ще предоставя на Възложителя качествени снимки от обекта, показващи ясно и недвусмислено напредъка на строителните работи, ще представя заснети и всички строителни работи, подлежащи на скриване.

➤ Изпълнителят ще монтира и поддържа на обекта табела, указваща името на проекта, с текст и размери според изискванията на ЗУТ;

➤ ще се представят всички декларации за произход и съответствие на материалите и съоръженията, удостоверяващи прилагането на утвърдените стандарти;

➤ Участъците, на които се работи, ще се сигнализират с предупреждаващи табели, видими за всички участници в строителния процес и за населението за недопускане на злополуки. Необходимите за цялостното изграждане на строежа материали, механизация, ръчни инструменти и помощни материали са задължение на Изпълнителя;

➤ При изпълнение на СМР участникът е задължен да изпълни всички изисквания за безопасни условия на труда и предвиди необходимото за защита на населението за недопускане на злополуки и увреждания, както и необходимите мерки за опазване на околната среда;

➤ При строителството Изпълнителят ще спазва изискванията на всички ПИПСМР;

➤ Предаването и приемането на извършените СМР - предмет на настоящата



поръчка, ще се удостоверява със съставяне на Протокол за приемане на извършени СМР (по образец), подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица.

- Участникът е разработил Организационен план на строително-монтажни работи в който подробно и ясно са описани всички дейности, в т.ч. материали, работна ръка и механизация) за всеки един от етапите на строителството, обвързани с комплексния план-график за последователността на извършване на СМР в рамките на предвиденото време за строителство;

- Участникът е разработил подробен план за Управление на качеството, опазване на околната среда и здравословните условия на труда;

Участникът е предложил **план за управление на строителните отпадъци**, който е изработен максимално задълбочено и подробно, като е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- В плана за УСО са описани същността и спецификата на дейностите за всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, като е обоснована тяхната последователност и взаимовръзка с цел опазване имуществото на Възложителя в процеса на строителството и почистване на строителната площадка след приключване на СМР в сградата;

- Предвидени и подробно описани са мерки за пълното обезопасяване на мебели, компютърна техника, периферия и документации преди започване на строителните работи. Генерираните отпадъци от метали, тухли, плочки, топлоизолации, дървени отпадъци и отпадъци от опаковки се изнасят от сградата и своевременно се транспортират до най-близо разположената площадка за оползотворяване и временно съхранение на отпадъци, притежаваща разрешение за извършване на дейности по съответните кодове.

- Предложена е обоснована методика за организация на събирането и извозването на строителните отпадъци, с които участникът доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачата.

- Описанието на методите и технологията за събиране на строителните отпадъци покрива всички дейности съгласно Техническите изисквания на Възложителя, посочени в заданието. Подходът на участника доказва, че всички елементи и възможни рискове ще бъдат репавани навреме и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на поръчката.

- Планът за УСО е съобразен с линейния график и са обхванати всички етапи от изпълнението на строителството и включените в тях дейности, като ясно са отразени начало, времетраене и край на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Планът е изготвен реалистично и е изпълним от гледна точка на възприетата технология за изпълнение на строителните процеси, правилната технологична последователност и планираната организация на работа.

- Всички дейности, предмет на плана за УСО, са обезпечени с хора и оборудване, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;



- Предлагащите методи за управление на строителните отпадъци съответстват на спецификата на конкретния обект;

След като разгледа техническото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен, Комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го допуска до оценка на техническото предложение, съобразно утвърдената от Възложителя методика за оценка на подадените оферти.

IV. Съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на подадените оферти, комисията пристъпи към извършване на оценка на техническото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен

Критерият за оценка на офертите е „икономически най-изгодна оферта“, съгласно чл. 70 от ЗОП.

Оценяването и класирането на офертите на участниците се извършва по критерия „Икономически най-изгодна оферта“.

Оценка на техническото предложение от офертата на участника се извършва при посочени технически показатели, техните относителни тежести и съгласно подробно разписание в указанията на поръчката процес на оценяване, а именно:

1. К1 – Срок за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности – максимум 15 т.
2. К2 – Работна програма за изпълнение на поръчката – максимум 40 т.
3. К3 – План за управление на строителните отпадъци – максимум 15 т.

Комисията пристъпи към извършване на оценка на техническото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен.

По Показател К1 – Срок за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности, оценката се определя по следната формула:

$$K1 = \frac{\text{най-кратък срок}}{\text{пореден предложен срок}} \times 15$$

В представения Образец на техническото предложение участникът е декларирал срок за изпълнение на поръчката 58 (петдесет и осем) календарни дни.

В настоящия случай:

Най-кратък срок = 58 календарни дни.

Пореден предложен срок = 58 календарни дни.

$$K1 = (\text{най-кратък срок} / \text{пореден предложен срок}) * 15 = (58/58) * 15 = \underline{15,00}$$

точки

Или, по Показател К1, Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен получава максималните 15 точки.



По Показател К2 – Работна програма за изпълнение на поръчката, оценката се формира на базата на изготвените от всеки участник план (стратегия) за изпълнение на СМР и се извършва, съгласно критериите за постигната степен на съответствие с изискванията на Възложителя.

Мотиви за оценка на техническото предложение по Показател К2 „Работна програма за изпълнение на поръчката“:

Работната програма е изработена максимално задълбочено и подробно, като е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- В организационния план са описани същността и спецификата на дейностите за всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, като е обоснована тяхната последователност и взаимовръзка. Предложена е обоснована методика за организация на изпълнението, включително комуникация с Възложителя и технология на управление, с които участникът доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачата. Всеобхватно (от нормативна и практическа гледна точка и в съответствие с техническите спецификации на Възложителя) са описани спецификите и целите на конкретната задача, като са анализирани възможните проблеми и ограничения, които биха могли да възникнат при изпълнение на СМР, и начина, по който те биха били решени.

- Описанието на методите и технологията за строителство, покрива всички дейности съгласно Техническите изисквания на Възложителя, посочени в заданието. Предложена е обосновавана методика за организация на изпълнението и технология на управление, с които участникът доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение. Подходът на участника доказва, че всички елементи и възможни рискове ще бъдат решавани навреме и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на поръчката. Описана е правилна технологична последователност и е дадено разпределение на всички строителни процеси за обекта (представени в линейния график и описани в работната програма), осигуряващи ефективно и качествено изпълнение и даващи възможност за качествен контрол;

- В Линейния график са обхванати всички етапи от изпълнението на строителството и включените в тях дейности, като ясно са отразени началото и край на строителството, както и начало, времетраене и край на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Графикът е изготвен реалистично и е изпълним от гледна точка на възприетата технология за изпълнение на строителните процеси, правилната технологична последователност и планираната организация на работа.

- Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и оборудване, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност и Диаграмата на работната ръка;

- Предлаганите методи за организация, контрол и използвани технологии за изпълнение съответстват на спецификата на конкретния проект;

- В организационната стратегия от работната програма към офертата ясно и подробно са посочени видовете материали, които участникът ще използва за



изпълнението на поръчката, като е приложил към техническата оферта съответните сертификати/ декларации за съответствие за всеки един от основните материали;

- Налице е пълно съответствие между изискванията на Възложителя, техническото предложение на участника, организация и подход на изпълнение на поръчката, представения линеен график и диаграми на работната ръка.

Или, по Показател К2, Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен получава максималните 40 точки.

По Показател К3 – План за управление на строителните отпадъци, оценката се формира на базата на изготвения от участника подробен план за управление на отпадъците и се извършва съгласно критериите за постигната степен на съответствие с изискванията на Възложителя.

Мотиви за оценка на техническото предложение по Показател К3 „План за управление на строителните отпадъци“:

Предложението е изработено максимално задълбочено и подробно, като е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:

- В плана за УСО са описани същността и спецификата на дейностите за всеки един етап от изпълнението на ремонтните СМР, като е обоснована тяхната последователност и взаимовръзка с цел опазване имуществото на Възложителя в процеса на строителството и почистване на строителната площадка след приключване на СМР в сградата;

- Предложена е обоснована методика за организация на събирането и извозването на строителните отпадъци, включително комуникация с Възложителя за извозване на материали в склад на Възложителя и технология на управление, с които участникът доказва възможността си за бързо, качествено и ефективно изпълнение на задачата.

- Описанието на методите и технологията за събиране на строителните отпадъци покрива всички дейности съгласно Техническите изисквания на Възложителя, посочени в заданието. Подходът на участника доказва, че всички елементи и възможни рискове ще бъдат решавани навреме и изпълнявани в рамките на срока за изпълнение на поръчката.

- Планът за УСО е съобразен с линеиния график и са обхванати всички етапи от изпълнението на строителството и включените в тях дейности, като ясно са отразени началото, времетраенето и крайт на изпълнението на отделните етапи и включените в тях дейности. Планът е изготвен реалистично и е изпълним от гледна точка на възприетата технология за изпълнение на строителните процеси, правилната технологична последователност и планираната организация на работа.

- Всички дейности, предмет на плана за УСО, са обезпечени с хора и оборудване, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;



- Предлаганите методи за управление на строителните отпадъци съответстват на спецификата на конкретния проект.

Или, по Показател К3, Участник №3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен получава максималните 15 точки.

С оглед извършените по-горе действия, комисията единодушно взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Техническото предложение на Участник №3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен отговаря напълно на поставените от Възложителя изисквания, като оценките на техническото му предложение са, както следва:

№ по ред	Технически показател	Наименование на техническия показател	Брой точки
1.	К1	Срок за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности	15
2.	К2	Работна програма за изпълнение на поръчката	40
3.	К3	План за управление на строителните отпадъци	15
Обща оценка на техническото предложение:			70

2. ДОПУСКА Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен до по-нататъшно участие в поръчката и разглеждане на ценовото му предложение

V. Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен.

Допуснат до този етап на обществената поръчка е единствено Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен, при което установи следното:

Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен, е предложил ценово предложение по Образца от указанията, подписано от представителя на участника. Към предложението са приложени количествено-стойностна сметка, 65 броя анализи на единичните цени на видовете СМР и магнитен носител.

Участникът е предложил обща цена за изпълнение на всички дейности от предмета на поръчката – 162 383,33 лв. (сто шестдесет и две хиляди триста осемдесет и три лева и тридесет и три стотинки) без включен ДДС или 194 860,00 лв. (сто деветдесет и четири хиляди осемстотин и шестдесет лева) с включен ДДС.



Показателите, формиращи единичните цени на видовете СМР са както следва:

1. Средна часова ставка	4,50 лв./ч.ч.
2. Доставно-складови разходи върху материалите	10 %
3. Допълнителни разходи:	
3.а. Върху труда	100 %
3.б. Върху механизация	30 %
4. Печалба	7 %.

Ценовото предложение на участника е представено по Образец;

- Оферирани са всички дейности, по отношение на които следва да бъде направено предложение;

- Ценовото предложение не надвишава прогнозната стойност на поръчката като цяло и по отделните дейности/бюджетни пера;

Не се установиха допуснати аритметични грешки при изработване на ценовото предложение.

След като разгледа ценовото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен, Комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го допуска до оценка на ценовото предложение, съобразно утвърдената от Възложителя методика за оценка на подадените оферти.

VI. Съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка на подадените оферти, комисията пристъпи към извършване на оценка на ценовото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен

Критерият за оценка на офертите е „икономически най-изгодна оферта“, съгласно чл. 70 от ЗОП.

Оценяването и класирането на офертите на участниците се извършва по критерия „Икономически най-изгодна оферта“.

Оценка на ценовото предложение от офертата на участника се извършва при посочената относителна тежест и съгласно подробно разписания в указанията на поръчката процес на оценяване, а именно:

1. К 4 – Обща цена за изпълнение на поръчката – максимум 30 т.

Комисията пристъпи към извършване на оценка на ценовото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен.

По Показател К4 – Обща цена за изпълнение на поръчката, оценката се определя по следната формула:

$$К 4 = \frac{\text{най-ниска предложена цена}}{\text{породна предложена цена}} \times 30$$

Стойността на получената оценка на обща цена за изпълнение на поръчката (К4) се закръгля до втория знак след десетичната запетая.



В представения Образец на ценово предложение участникът е декларирал обща цена за изпълнение на поръчката 162 383,33 лв. без вкл. ДДС.

В настоящия случай:

Най-ниска цена = 162 383,33 лв. без вкл. ДДС.

Поредна предложена цена = 162 383,33 лв. без вкл. ДДС.

$$K4 = (\text{Най-ниска цена} / \text{Поредна предложена цена}) * 30 = \\ = (162\,383,33 / 162\,383,33) * 30 = \underline{30,00 \text{ точки}}$$

Или, по Показател К4, Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен получава максималните 30 точки.

С оглед извършените по-горе действия, комисията единодушно взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Ценовото предложение на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен отговаря напълно на поставените от Възложителя изисквания, като оценката на ценовото му предложение е, както следва:

№ по ред	Технически показател	Наименование на техническия показател	Брой точки
1.	К4	Обща цена за изпълнение на поръчката	30
Обща оценка на техническото предложение:			30

2. ДОПУСКА Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен до понататъшно участие в поръчката и оценка на офертата, съобразно утвърдената методика и до окончателно класиране в настоящата обществена поръчка.

Предвид описаните по-горе действия, комисията единодушно взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Офертата на Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен отговаря напълно на поставените от Възложителя изисквания, като оценките на техническото и ценовото му предложения са, както следва:

№ по ред	Технически показател	Наименование на техническия показател	Брой точки
----------	----------------------	---------------------------------------	------------



№ по ред	Технически показател	Наименование на техническия показател	Брой точки
1.	K1	Срок за изпълнение на строително-монтажните работи и дейности	15
2.	K2	Работна програма за изпълнение на поръчката	40
3.	K3	План за управление на строителните отпадъци	15
4.	K4	Обща цена за изпълнение на поръчката	30
Обща оценка на офертата:			100

2. ОБЯВЯВА класирането в настоящата обществена поръчка, а именно:

Наименование на Участника	K1	K2	K3	K4	Комплексна оценка (КО)	Класиране
Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен	15	40	15	30	100	Първо място

С оглед извършеното класиране, комисията предлага на Възложителя да сключи договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Ремонтни строително-монтажни работи в СУ „Йоан Екзарх Български“ гр. Шумен“, с класирания на първо място Участник № 3 - „ТЕРМО +“ ООД, гр. Шумен, тъй като неговата оферта се явява единствена допусната и икономически най-изгодна за изпълнение на поръчката.

Протоколът се подписа от председателя на комисията и от нейните членове на дата 07.03.2019 г., както следва:

Председател:

.....

Замичени на основание чл. 3 от ЗЗПА

Членове:

Зам. Зорзко с Регламент (ЕС) 2016/679

1.

(.....)

2.

(.....)